



## **Thermische Desinfektion (DVGW Arbeitsblatt W 551 8.2.1.) Hinweise: Verwaltung Wohnhäuser**

### **Ablauf Thermie:**

- > Aufheizen des Wasserspeichers
- > Zieltemperatur im **Zirkulationsrücklauf 70° C**
- > Notwendige Speicherausgangstemperatur **mindestens 73° C**
- > Abregnen:
  - > **Mindestens 3 Minuten** an **jedem** Warmwasserablauf.
  - > an **jedem kontaminierten** Steigstrang.
  - > **in jeder** Wohnung /Gemeinschaftsraum etc.
  - > Temperatur mindestens **70° C**.
  - > Unterbrechung bei Temperatur unter **70° C** bis Zieltemperatur wiederhergestellt.

### **Todo Liste Verwaltung:**

- > Beauftragung eines **Fachbetriebs** zur Heizungssteuerung
  - > Durchführbarkeitstest im Vorfeld (angeraten)
  - > Während Durchführung Thermie (Zugang Heizungsraum unabdingbar\*)
- > Fixierung eines Desinfektionstermins (Samstag garantiert optimale Mieterpräsenz)
- > Allgemeiner Hinweis auf **erhöhte** Temperatur (Verbühungsgefahr)
- > **Terminanschreiben** an betroffene Bewohner
  - > Termin der Desinfektion (Wohnung muß betreten werden)
  - > Termin der Nachbeprobung\*\* (Zugang Heizungsraum unabdingbar\*)
  - > Betroffene Bewohner /Wohungen: Alle, am gleichen, kontaminierten Steigstrang
    - > Höhe der Kontamination ist unerheblich

\* Zugang Heizungsraum macht ggf. Anwesenheit Hausmeister notwendig

\*\* Nachbeprobung idealerweise 1 Woche später